

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059

тел. 8-499-240-03-12, факс 8-499-240-20-12

УВЕДОМЛЕНИЕ № 1531/17

О ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ИЛИ
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ЧЛЕНОМ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ

г. Москва
(место составления)

“ 20 ” февраля 20 17 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация СРО «Стройкорпорация»

(саморегулируемая организация в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства)

о проведении проверки в отношении: ООО «СК "М.Мастер»

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или наименование

и организационно-правовая форма юридического лица, являющегося членом СРО)

осуществляющего строительство, реконструкцию (указать нужное) объекта капитального
строительства «Апарт-отель с подземной автостоянкой»

(наименование объекта

капитального строительства)

расположенного по адресу: г. Москва, Даев пер., вл. 19

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с “ 02 ” 03 20 17 г. по “ 10 ” 03 20 17 г.

Предмет проверки: соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов
в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также
результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в
том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта
капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

(указывается перечень работ, документов, иные вопросы, подлежащие проверке, или проверка выполнения ранее выданного предписания,
проверка законченного строительством (реконструкцией) объекта капитального строительства)

Главный специалист УН-1

(должность)



(подпись)

В.В. Листратов

(расшифровка подписи)

Виталий Витальевич
ListratovVV@mos.ru

СЕКРЕТАРЬ АССОЦИАЦИИ
СРО «СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»
КРУТИКОВА О.А.

ВХ.№ 73
«21» 02 2017г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroynadzor@mos.ru
<http://stroinadzor.mos.ru>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

РАСПОРЯЖЕНИЕ
о проведении внеплановой выездной проверки
юридического лица, индивидуального предпринимателя
от "16" февраля 2017 г. № РП-1531/17-(0)-0

1. Провести проверку в отношении Общества с ограниченной ответственностью "СК "М.Мастер" (ИНН 5054091660).
2. Место нахождения: 141090, Московская обл., г. Королев, мкр. Юбилейный, ул. А.И. Нестеренко, д. 25
Место фактического осуществления деятельности по строительству объекта капитального строительства: "апарт-отель с подземной автостоянкой" по адресу: Даев пер. вл. 19
3. Назначаются лица, уполномоченные на проведение проверки:
Листратов В.В. Главный специалист УН1,
Меланин М.М. Главный специалист УН1.
4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: Государственное бюджетное учреждение "Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве" (аттестаты об аккредитации от 10.09.2016 № RA.RU.710170, от 08.11.2016 № RA.RU.21АН75, выданы Федеральной службой по аккредитации РФ).
5. Настоящая проверка производится в рамках: Регионального государственного строительного надзора (7700000000160907567).
6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: соответствие объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, на основании утвержденной программы проверок от 07.07.2015 № 6/н. Задачами настоящей проверки являются: предупреждение, выявление и пресечение допущенных проверяемым лицом нарушений технических регламентов и проектной документации.
7. Предметом настоящей проверки является: соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов,

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

8. Срок проведения проверки (дней): 6
К проведению проверки приступить: с 02.03.2017
Проверку окончить не позднее: 10.03.2017

9. Правовые основания проведения проверки: статья 54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации; Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ.

10. Обязательные требования и(или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке: Градостроительный кодекс Российской Федерации, Технический регламент о безопасности зданий и сооружений, Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические правила и нормы, Технический регламент Таможенного союза о безопасности машин и оборудования, проектная документация.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

1. визуальный осмотр выполняемых работ, результатов работ, применяемых строительных материалов
2. проведение исследований, измерений, испытаний
3. проверка исполнительной документации

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора), административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора): Постановление Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации». Административный регламент по исполнению государственной функции осуществления регионального государственного строительного надзора в городе Москве, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 17.09.2013 №611-ПП.

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

1. Договор подряда.
2. Учетная карточка организации с реквизитами.
3. Протокол собрания учредителей об избрании (назначении) руководителя, приказ о назначении на должность руководителя.
4. Приказ о назначении должностного лица, ответственного за производства работ на объекте.
5. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке.
6. Доверенность представителя организации с правом представления интересов, подписи и получения всех необходимых документов при проведении проверок Мосгосстройнадзором.

Заместитель председателя Пирогов А.Б.

(должность, фамилия, инициалы председателя, заместителя председателя, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)



(подпись, заверенная печатью)

Листратов В.В. Главный специалист УН1, Телефон: 8(499)240-12-17

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

*Виталий
Витальевичу*

*Лаборатория по
Материал*

Listratov@mos.ru.

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
121059, Москва, ул. Брянская, 9

Номер дела _____ 31273 _____

Экземпляр № _____ / _____

ПРЕДПИСАНИЕ № 1531/17
ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ,
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Москва

10.03.2017

Выдано ООО "СК "М.Мастер"

по объекту «Апарт-отель с подземной автостоянкой»,
расположенному по адресу: Даев пер. вл. 19

На день проверки производились работы: **каменные работы**

В результате проведенной проверки составлен акт 1531/17 от 10.03.2017.

Установлено:

02.03.2017 специалистами ГБУ "ЦЭИИС" проведено выборочное обследование выполненных конструкций.

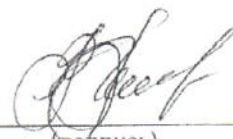
Согласно заключениям ГБУ "ЦЭИИС" от 10.03.2017 №№ 2404/17, 2407/17, 2408/17, представленным в Мосгосстройнадзор 10.03.2017 (вх. №№ РП-1531/17-(1)-3, РП-1531/17-(1)-6, РП-1531/17-(1)-7) выявлены следующие нарушения:

1. В нарушение требований СП 70.13330.2012 п. 9.18.5, табл. 9.8 в кирпичной кладке внутренних стен в осях 17-19/Д-Е, 19-21/Д-Е, 17-19/Г-Д на отметке -0.150 толщина горизонтальных неармированных швов кладки составляет от 11 мм до 18 мм (проектное значение 12 мм), толщина вертикальных швов кладки составляет от 5 мм до 15 мм (проектное значение 10 мм);
2. В нарушение требований СП 70.13330.2012 п. 9.18.5, табл. 9.8 (-15мм) в кирпичной кладке на отметке +4,750 отклонения размеров ширины простенков Прос1, Прос2, Прос3, Прос4 от проектной величины составили от -49мм до +118мм;
3. В нарушение требований СП 70.13330.2012 п. 9.18.5, табл. 9.8 (+15мм) в кирпичной кладке на отметке +4,750 отклонения размеров ширины проёмов Пр1, Пр2 от проектной величины составили от -104мм до +36мм.

Предписываю: устранить нарушения в срок до 03.04.2017 и предоставить извещение об устранении выявленных нарушений с подтверждающими документами в Комитет государственного строительного надзора города Москвы в срок до 03.04.2017.

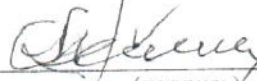
За невыполнение в установленный срок или ненадлежащее выполнение законного предписания Мосгосстройнадзора застройщик или заказчик, либо юридическое, должностное, физическое лицо несет административную ответственность, предусмотренную ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (Федеральный закон от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ).

Должность Главный специалист УН1 Листратов В.В.



(подпись)

Предписание для исполнения получил Мухамедханов Р.Г.



(подпись)

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroynadzor@mos.ru
http://stroinadzor.mos.ru, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

г.Москва

06.04.2017
14 ч.00 мин.

**Акт проверки
органом государственного контроля (надзора)
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 3013/17

Апарт-отель с подземной автостоянкой по адресу: Москва, ЦАО, Красносельский, Даев пер. вл. 19

На основании: распоряжения Мосгосстройнадзора от 03.04.2017 № РП-3013/17-(0)-0, подписанного Заместителем председателя Пироговым А.Б., была проведена внеплановая выездная проверка в отношении: Общество с ограниченной ответственностью "СК "М.Мастер" (ОГРН 1105018000614).

Дата и время проведения проверки:

06.04.2017 с 13:00 по 14:00 продолжительность 01 ч. 00 мин.

Общая продолжительность проверки: рабочих дней 1 / 1 часов

Акт составлен: Комитетом государственного строительного надзора города Москвы.
Место составления: г. Москва, Даев пер., вл. 19

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлены:
Мухамедханов Р.Г., 06.04.2017, 13:10

(фамилия, имена, отчества (в случае если имеется), подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку:

Главный специалист УН1 Листратов В.В.

Консультант УН1 Семенов Б.В.

При проведении проверки присутствовали:

Мухамедханов Р.Г.

В ходе проведения проверки:

нарушений не выявлено.

Нарушения, указанные в предписании № 1531/17 от 10.03.2017, устранены в полном объеме.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора) внесена:

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует:

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

Главный специалист УН1 Листратов В.В.

Консультант УН1 Семенов Б.В.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Мухамедханов Р.Г.

(фамилия, имя, отчество, должность руководящего должностного лица или уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, подпись)

« 06 » 04 2017 г

Пометка об отказе от ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)